

## **Licence pro mention métiers de l'immobilier : gestion et développement de patrimoine immobilier**

### **Objectif**

- Gérance immobilière de biens en copropriété, de biens fonciers, d'immobilier d'entreprise ou d'immobilier de loisirs et de vacances- Construction et gestion d'un budget de fonctionnement et/ou travaux pour un immeuble ou un site immobilier- Organisation de l'entretien et de la maintenance d'un site immobilier- Etablissement d'un bilan technique d'un immeuble ou d'un site immobilier- Propositions aux propriétaires ou aux copropriétaires de solutions techniques permettant d'optimiser la gestion de leur patrimoine immobilier- Elaboration d'un cahier des charges pour les prestataires de services techniques ou la réalisation de travaux- Gestion de la location du patrimoine immobilier selon les obligations des propriétaires et des locataires- Evaluation de la valeur d'un bien à la vente/location- Recherches de biens immobiliers et prospection des clients- Réalisation d'un descriptif de présentation et de valorisation du bien- Présentation d'un bien immobilier à un client et informations sur les modalités d'acquisition- Négociation et arrêt d'une transaction immobilière puis assistance et conseil au client jusqu'au terme de la transaction- Analyser et comprendre le fonctionnement des marchés de l'immobilier, des crédits immobiliers et des prestations multi techniques / multiservices- Maitriser la législation en vigueur en termes d'immobilier et d'urbanisme ainsi que les outils de veille et de recherche documentaire- Elaborer puis déployer une politique marketing / e-marketing- Développer et appliquer les principes de la négociation et de la relation client- Présenter des biens immobiliers à des acquéreurs potentiels- Rédiger un cahier des charges et un appel d'offre- Mener à bien une politique de gestion de site, et les travaux associés notamment

- Se situer dans un environnement socio-professionnel et interculturel, national et international, pour s'adapter et prendre des initiatives- Identifier le processus de production, de diffusion et de valorisation des savoirs.- Respecter les principes d'éthique, de déontologie et de responsabilité environnementale.- Travailler en équipe et en réseau ainsi qu'en autonomie et responsabilité au service d'un projet- Identifier et situer les champs professionnels potentiellement en relation avec les acquis de la mention ainsi que les parcours possibles pour y accéder.- Caractériser et valoriser son identité, ses compétences et son projet professionnel en fonction d'un contexte.- Analyser ses actions en situation professionnelle, s'autoévaluer pour améliorer sa pratique [...] [Replier](#)

- [Dates & lieux \(2\)](#)
- [Contenus](#)
- [Organisation](#)
- [Carte](#)

## • Lyon 7e - Du 01/09/2018 au 30/09/2019


- Institut de droit patrimonial et immobilier[...] - 15 quai Claude Bernard - 69007 Lyon 7e
- [Université Jean Moulin - Lyon 3](#) - Tél : 04 78 78 73 07
- Contact : Université Jean Moulin Service formation continue ([Contacter](#)) - Tél : 04 78 78 78 72

Public et financement

| Financement              | Effectif | Recrutement |
|--------------------------|----------|-------------|
| Bénéficiaire de l'action | --       |             |

**Public :** Demandeur d'emploi, Salarié, Jeune

**Aire de recrutement :** Autres

Trouvez un logement pour votre formation / stage sur le site partenaire :  ma formation, mon logement

## 2. Lyon 7e - Du 01/09/2019 au 30/09/2020


- Institut de droit patrimonial et immobilier[...] - 15 quai Claude Bernard - 69007 Lyon 7e
- [Université Jean Moulin - Lyon 3](#) - Tél : 04 78 78 73 07
- Contact : Université Jean Moulin Service formation continue ([Contacter](#)) - Tél : 04 78 78 78 72

Public et financement

| Financement              | Effectif | Recrutement |
|--------------------------|----------|-------------|
| Bénéficiaire de l'action | --       |             |

**Public :** Demandeur d'emploi, Salarié, Jeune

**Aire de recrutement :** Autres

Trouvez un logement pour votre formation / stage sur le site partenaire :  ma formation, mon logement

## Validation de la formation

Niveau de sortie :

Contenus en cours de préparation

## Modalités pédagogiques

**Modalité d'enseignement** : formation entièrement présentielle

## Durées et rythmes

**Organisation des cours** : Rythme en alternance

## Admission

**Niveau d'entrée** :

information non communiquée

**Recrutement** :

Les candidats doivent au moins maîtriser l'une des compétences d'entrée et avoir un profil :

- Juridique : Licence 2 en droit, DUT carrières juridiques, BTS métiers du notariat, BTS professions immobilières...
- Gestion : Licence 2 à l'IAE, à la marge DUT GEA...
- sciences dures avec une formation donnant des compétences en bâtiment, construction-urbanisme, développement durable...
- Univers du social : BTS Economie sociale et familiale

jeune de moins de 26 ans

**Modalités d'accès** :

sur dossier et entretien.

## Organisme responsable

[Université Jean Moulin - Lyon 3](#)

Université Jean Moulin - Lyon 3

Site des quais

15 quai Claude Bernard

69007 Lyon 7e

Tél : 04 78 78 70 48

Fax : 04 78 78 71 29

Mail : [fac@univ-lyon3.fr](mailto:fac@univ-lyon3.fr)

Site web : <http://www.univ-lyon3.fr>

Réf : 26\_77961  
Mise à jour : 04/02/2019

---